



MUNICIPAL NOTICE / MUNISIPALE KENNISGEWING

APPLICATION FOR AGRICULTURAL PROPERTY RATES REBATE (35%) / AANSOEK VIR LANDBOUEIENDOMSBELASTINGAFSLAG (35%)

ENGLISH	AFRIKAANS
The Municipality hereby gives notice to all agricultural property owners that applications are open for a 35% rebate on the annual property rates levy. The application period will be open until 30 September 2025. ELIGIBILITY To qualify, the property owner must be a “<i>Bona fide farmer</i>”, meaning an owner or occupant of a property who is legitimately and substantially engaged in agriculture on that property as a business or source of livelihood. The onus is on the property owner to prove the <i>bona fide</i> agricultural use of the property to the Municipality’s satisfaction. QUALIFYING CRITERIA - The property is zoned for agricultural or farming use and is actively used for crop production, animal husbandry, or other agricultural production intended for sale/market (not merely for personal consumption or recreation). - The owner is registered as a farmer with SARS for tax purposes and can demonstrate farm income. REQUIRED DOCUMENTATION - A certified copy of the applicant’s identity document. - A copy of the property’s title deed or latest municipal account. - A copy of the most recent SARS income tax assessment (IT48). SUBMISSION OF APPLICATIONS Completed application forms with supporting documentation must be submitted on or before 30 September 2025. Late or incomplete applications will not be considered. Enquiries: Contact Anenien Smith at asmith@laingsburg.gov.za Tel. 023-551 1019	Die Munisipaliteit gee hiermee kennis aan alle eienaars van landboueiendomme dat aansoeke nou oop is vir ’n 35% afslag op die jaarlikse eiendomsbelastingheffing. Die aansoek-periode sluit op 30 September 2025. GESKIKTHEID Om te kwalifiseer moet die eienaar ’n “<i>Bona fide boer</i>” wees, dit wil sê ’n eienaar of okkupeerder van ’n eiendom wat werklik en wesenlik betrokke is by landbou op daardie eiendom as ’n besigheid of bron van inkomste. Die bewyslas berus by die eienaar om die <i>bona fide</i> landbougebruik van die eiendom tot die Munisipaliteit se bevrediging te bewys. KWALIFISERENDE KRITERIA - Die eiendom is gesoneer vir landbou- of boerdery gebruik en word aktief gebruik vir gewasproduksie, veeboerdery of ander landbouproduksie wat vir verkoop/mark bedoel is (nie bloot vir persoonlike gebruik of ontspanning nie). - Die eienaar is by SARS geregistreer as ’n boer vir belastingdoeleindes. VEREISTE DOKUMENTASIE - ’n Gesertifiseerde afskrif van die aansoeker se identiteitsdokument; - ’n Afskrif van die eiendom se transportakte of jongste munisipale rekening; - ’n Afskrif van die mees onlangse SARS inkomstebelastingassessering (IT48). INDIENING VAN AANSOEKE Voltooide aansoekvorms met ondersteunende dokumentasie moet voor of op 30 September 2025 ingedien word. Laat of onvolledige aansoeke sal nie oorweeg word nie. Navrae: Kontak Anenien Smith by asmith@laingsburg.gov.za Tel. 023-551 1019